

COMPTABILITÉ - FINANCES - BUDGET

2 jours - 14 heures

Sofitel Jardin des Roses

» 23 et 24 Mars 2018

TARIF

8000 dh ht

ANIMATEUR(S)

M. Imad Lakzit

Expert-Comptable
Directeur à Ciment de
l'Atlas, Ex Senior
Manager à KPMG ayant
conduit des missions
d'inventaire et
d'évaluation du patrimoine

M. Tarik Ourouadi

Ingénieur d'Etat en
Topographie, Expert
Immobilier membre de la
Royal Institute of
Chartered Surveyors
(Mrics) Directeur Général
de Sigmatop opérant dans
le domaine foncier et
immobilier

RENSEIGNEMENTS

TEL : 06 63 62 08 02.

Ce séminaire permettra de cerner les principes et méthodes d'inventaire et de recensement général du patrimoine, ainsi que de connaître les différentes méthodes de valorisation et de comptabilisation du patrimoine mobilier et immobilier. Le programme aborde les bases théoriques nécessaires et privilégie la pratique de l'expertise.

La formation s'adresse aussi bien au secteur privé qu'au secteur public, qui en vertu de la nouvelle loi organique relative à la loi de finances devra tenir la comptabilité générale de l'Etat qui s'appuiera sur les règles applicables aux entreprises de droit privé.

Public concerné

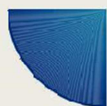
- Directeurs et gestionnaires privés et publics
- Responsables et cadres dans les domaines de la gestion du patrimoine, des affaires générales, des achats, de la comptabilité, de la gestion de projet, du contrôle de gestion et du contrôle interne.

Objectifs

- Maîtriser les principes, méthode et conduite du recensement de l'inventaire général du patrimoine
- Connaître les différentes méthodes d'évaluation du patrimoine mobilier et de valorisation du patrimoine immobilier
- Connaître les principes de base du rapprochement comptable du patrimoine mobilier et immobilier

Programme

- Les contours du champ patrimonial : le cadre territorial et le cadre chronologique
- Les différents types de bien à évaluer, mobilier et immobilier, corporel, incorporel
- L'inventaire et l'évaluation des biens mobiliers
- L'identification, le recensement et le diagnostic de la situation foncière et urbanistique des biens immobiliers (Identification sur base d'un sommier de consistance, une liste, ou prospection)
- Les différents facteurs nécessaires à l'évaluation : durée de vie par type de bien, valeurs vénales, facteurs physiques, juridiques, urbanistiques.
- Les méthodes d'estimation : par comparaison, capitalisation de revenu, DCF, Sol/Construction, bilan promoteur
- Techniques et calcul de l'amortissement, entrée/sortie du patrimoine, technique d'agrégation et de synthèse



MODALITES D'INSCRIPTION AU SEMINAIRE DE FORMATION
RECENSEMENT ET VALORISATION DU PATRIMOINE MOBILIER ET IMMOBILIER
ET RAPPROCHEMENT COMPTABLE

Les 23 et 24 Mars 2018 à l'hôtel Sofitel Jardin des roses, Rabat

Administration/Organisme

Raison sociale _____

Adresse _____ Ville _____

Le responsable formation

Nom : _____

Prénom : _____

Fonction : _____

Tél. : _____ E-mail : _____

Participants

Nom et Prénom	Fonction	Email

Tarif

8 000 DH/HT soit 9 600 DH/TTC par personne

Forfaits incluant les deux jours du séminaire avec déjeuners et pauses café, ainsi que les supports de formation papier et électronique

Règlement

Par virement bancaire au compte : Attijariwafa bank

Agence Rabat Tour Hassan N° 007 810 0004471000000375 06

Merci de remplir la présente fiche et nous la renvoyer en version scannée paremail sur : contact@mouvement.ma ou par Fax N°: 05 37 73 57 11

Date

Signature et cachet de l'organisme